



# RADIX HOOLDUSE OÜ

www.radix.ee

## KEILA VALLAS KORRALDATUD OLMEJÄÄTMETE ÄRAVEO LEPING

**RADIX HOOLDUSE OÜ** äriregistri kood 10540200, asukoht Tallinn Artelli 15, esindaja ..... isikus, kes tegutseb esindusõiguse alusel (**edaspidi nimetatud TÄITJA**)

ja

**Nimetus/Nimi:**

**Reg.nr/isikukood:**

**Asukoht/elukoht:**

**Arve postiaadress:**

**Arve e-mail aadress:**

**Kontaktisik/telefon:**

(**edaspidi nimetatud TELLIJA**)

sõlmisid käesoleva lepingu alljärgnevatel tingimustel:

### **1.ÜLDTINGIMUSED**

1.1 Käesolev leping reguleerib TÄITJA ja TELLIJA vahelisi suhteid korraldatud olmejäätmete regulaarsel veol veograafiku alusel ja tööde eest tasumise korda.

1.2 Lepingupoolel kohustuvad käesoleva lepingu täitmisel juhinduma muuhulgas jäätmeseadusest, Keila valla jäätmehoolduseeskirjast, Keila valla jäätmekavast, 13.06.2013 Keila Vallavalitsuse ja Radix Hoolduse vahel sõlmitud korraldatud jäätmeveo lepingust ja teistest Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest.

1.3 Antud Jäätmekäitluslepingu tingimused on kooskõlastatud Keila Vallavalitsusega.

### **2.TÄITJA KOHUSTUSED JA ÕIGUSED**

#### **2.1 Täitja kohustused:**

2.1.1 Sõlmima jäätmevaldajaga kirjalikud Jäätmekäitluslepingud jäätmekäitluse teostamise tingimuste täpsustamiseks.

2.1.2 Müüma või rentima Tellijale tema soovil jäätmemahuti jäätmete kogumiseks vastavalt lisale 1;

2.1.3 Mahutipargi tasuta laialivedu toimub Jäätmekäitluslepingute esmasel sõlmimisel esimese 2 kuu jooksul alates korraldatud jäätmeveo jõustumisest Veopiirkonnas.

2.1.4 Tähistama Täitja poolt renditavad jäämemahutid Täitja nime ja kontaktandmeid sisaldava informatsiooniga. Paberi ja kartongi mahutite puhul tuleb näidata ka vastuvõetavate jäätmete liik.

2.1.5 Täitja süül purunenud konteinerid remontima ja välja vahetama kasutamiskõlbmatud konteinerid;

2.1.6 Ära vedama lepingutingimuste kohaselt konteineritesse kogutud jäätmed vastavalt Lisale 1;

2.1.7 Tühjendada jäätmemahuteid vastavalt jäätmehoolduseeskirjas sätestatuga.

2.1.8 Tagada, et Jäätmekäitluslepingu vorm ja juhised vormi täitmiseks on kättesaadavad Täitja veebilehel.

2.1.9 Tagada, et veograafikud on elanikele kättesaadavad Täitja veebilehel.

2.1.10 AINUõiguse perioodi lõppedes viima mahutipargi tasuta ära.

2.1.11 Informeerima jäätmevaldajat mahuti tühjendamata jätmisega seotud asjaoludest 2 tööpäeva jooksul, juhul, kui jäätmevaldaja mahuti tühjendamine ei ole võimalik Täitja süül.

2.1.10 Täitja koristab laadimisel ja veol maha kukkunud jäätmed.

#### **2.2 Täitja õigused:**

2.2.1 Katkestada lepingu täitmine Täitjast mitteolenevatel põhjustel, vääramatu jõu juhtumite (loodusõnnetus, tulekahju, streigid jt.) ning konteineritele juurdepääsu puudumisel mainitud olukorra lõppemiseni või teostama tühjendamise järgmisel tööpäeval;

2.2.2 Lugada arveldustes koheleõit võrdseks konteinerite tühjendamisega, kui Tellija süül on osutunud jäätmete äravedu võimatuks (lepingu punkti 3.1 mittetäitmisel) kui sellest ei ole eelnevalt Täitjat informeeritud;

2.2.3 Täitjal on õigus laadida veokisse jäätmemahuti kõrval olevad olmejäätmed, kui lisaprügi äravedu on tellitud ja esitada sellega seoses lisahinnakirja kohast lisatasu;

(va. suurjäätmed, mille kogumine ja vedamine toimub ühekordse tellimuse alusel)

2.2.4 Täitjal on õigus rakendada ületäitunud jäätmemahutile tühjendamisel lisahinnakirja kohast tasu.

Ületäitunud on jäätmemahuti juhul, kui selle kaant ei ole võimalik sulgeda või jäätmed on ladustatud kõrgemale kui jäätmemahuti serv.

2.2.5 Täitjal on õigus lisada lisatellimustele lisatasu (maksimaalselt 30% kogumistasust), kui tegemist on graafikuvälise veoga.

2.2.6 Täitjal on õigus Keila Vallavalitsuse nõusolekul Jäätmekäitluslepingut ajutiselt peatada ajaks, kui jäätmete tekkekohas ei elata.

2.2.7 Täitjal on õigus kontrollida võimaluste piires, et jäätmemahutites ei oleks sobimatuid jäätmeid.

### **3.TELLIJA KOHUSTUSED JA ÕIGUSED**

#### **3.1 Tellija kohustub:**

- 3.1.1 Paigutama jäätmekonteinerisse ainult olmejäätmeid, mis on eelnevalt pakitud paber- või kilekotti;
- 3.1.2 Võimaldama takistusteta ligipääsu konteinerile, sealhulgas lukustatud uste ja väravate avamise ja konteineri lukustamise korral selle avamise tühjenduspäeval. Jäätmeveokil peab olema takistusteta ligipääs konteinerile mööda kõva kattega pinnast ning ümberpööramise võimalus teenindataval objektil Lisas 1 määratud ajal;
- 3.1.3 Hoidma konteinerite ümbruse puhtana lumest ja jääst, et oleks võimalik jäätmemahuti tühjendamine ja tagama ratastega ( alates 0,6m3 )konteineri paiknemise kõvakattega (betoon,kiviparkett,asfalt) alusel;
- 3.1.4 Tellija kohustub jäätmete sorteerimisel jaotama taaskasutatavad jäätmed vastavalt Täitja poolt märgistatud vastava jäätmeliigi jäätmemahutisse;
- 3.1.5 Tellija kohustub koheselt teavitama Täitjat temalt renditud jäätmemahutite rikestest ja vigastustest;
- 3.1.6 Tellija kohustub Täitjale kuuluva renditud jäätmemahuti kadumise või rikkumise korral hüvitama jäätmemahuti maksumuse hinnakirja kohaselt;
- 3.1.7 Tellija kohustub teavitama Täitjat konteinerite enneaegselt täitumisest, esitama veo tellimuse või veost loobumise teate hiljemalt 3 ( kolm ) tööpäeva enne graafikujärgset tühjenduspäeva Lisa 1;Radix Hoolduse OÜ klienditeenindusse telefonil 7386740 või kirjaga aadressil radix@keskkonnateenus.ee
- 3.1.8 Tellija kohustub jälgima,et jäätmemahutisse ei paigaldataks ohtlikke jäätmeid ning konteineri tühjendamist raskendavaid või vigastusi põhjustavaid materjale või esemeid ( toksilisi ja plahvatusohtlikke jäätmeid, metallesemeid, tuhk , ehituspraht, aia ja haljastusjäätmed, vedelad jäätmed, erikäitlust vajavaid jäätmeid, taaskasutatavaid jäätmeid, mille vedu on korraldatud jms.) mis oma kaalu, mõõtmete või kuju tõttu või mõnel muul põhjusel võivad kahjustada jäätmemahutit ; jäätmeveokit; jäätmevedajat.

#### **3.2 Tellija õigused:**

- 3.2.1 Tellijal on õigus esitada pretensioone konkreetse konteineri tühjenduse osas kahe tööpäeva jooksul peale Lisas 1 fikseeritud veopäeva;
- 3.2.2 Tellijal on õigus esitada Täitjale avaldusi ja muid pöördumisi Täitja klienditeenindusse kirja teel või interneti teel [radix@keskkonnateenus.ee](mailto:radix@keskkonnateenus.ee) või Keila Vallavalitsusele (e-post valitsus@keilavald.ee)
- 3.2.3 Tellijal on õigus saada täiendavat informatsiooni Täitja infotelefonilt tööpäevadel ajavahemikul 9.00 kuni 17.00-ni; (lõuna 12.00-13.00)

### **4. ARVELDUSED**

- 4.1.1 Olmejäätmete regulaarse veo ja konteinerite rendi eest esitab Täitja Tellijale arve kehtiva hinnakirja alusel vähemalt üks kord kvartalis
- 4.1.2 Arve väljastab Täitja iga uue kuu alguses teostatud teenuste eest eelmisel kuul, seitsme päeva jooksul;
- 4.1.3 Tellija informeerib Täitjat arve mittesaamisest enne maksetähtaega. Juhul kui Tellija seda ei tee, loetakse arve õigeaegselt kättesaanuks;
- 4.1.4 Maksetähtajast mittekinnipidamise korral võib Täitja Tellijalt sisse nõuda viivist vastavalt võlaõigusseaduse § 113 lõige 1 sätestatud suuruses;
- 4.1.5 Kui Tellija on ületanud maksetähtaja Täitja poolt esitatud arvel rohkem kui nelikümmend viis ( 45 ) päeva alates arvel märgitud maksetähtajast ning Täitja on edastanud Tellijale eelnevalt teate arve tasumata jätmise kohta ning hoiatuse teenuse osutamise lõpetamise kohta koos järgmisel kuul esitatud arvega, siis on Täitjal õigus peatada Tellijale teenuse osutamine ja loovutada võlgnevuse inkassoteenuseid osutavale ettevõttele.
- 4.1.6 Täitja osutab Tellijale lisateenuseid vaid kirjaliku lepingu olemasolul ja Tellija poolse vastavasisulise teate laekumisel. Täitja teavitab Tellijat lisateenuste hinnakirjast ja muudest lisateenuste tingimustest;
- 4.1.7 Hinnakirja muutustest informeerib Täitja Tellijat eraldi kirjaliku teatega või Tellijale saadetava arvega hiljemalt 1 kuu enne muudatuse jõustumist;
- 4.1.8 Pooled kohustuvad koheselt teavitama teineteisele oma rekvisiitide muutusest.

### **5.TÄHTAEG**

- 5.1.1 Käesolev leping hakkab kehtima allkirjastamise hetkest.
- 5.1.2 Täitjale kuulub **01.09. 2013-31.07.2016** olmejäätmete veo ainuõigus Keila valla haldusterritooriumil.
- 5.1.3 Lepingu lõpetamine või peatamine toimub vastavalt kehtivatele õigusaktidele ja jäätmeseadusele.

### **6. VASTUTUS**

- 6.1.1 Tellija ja Täitja vastutavad oma lepinguliste või tüüptingimustest tulenevate kohustuste rikkumise eest, v.a. rikkumine vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõud on eelkõige ilmastikuolud või muud tingimused, mis takistavad jäätmeveoki juurdepääsu jäätmemahutile, sealjuures tugev lumesadu, jää või üleujutuse tõttu läbimatud teed, sõda, rahutused, loodusõnnetused vms. erakorralised juhtumid. Kui vääramatu jõu mõju on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandatav üksnes aja vältel, mil vääramatu jõud kohustuse täitmist takistas;

### **7. LAHKARVAMUSED**

- 7.1.1 Lahkarvamuste korral juhivad pooled käesolevast lepingust ja Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest;
- 7.1.2 Kõik kohtuvaidlused lahendatakse Harju Maakohtus;
- 7.1.3 Kõik käesoleva lepingu lisad ja muudatused on lepingu lahutamatuks osadeks;

7.1.4 Käesolev leping on koostatud eesti keeles, kahes eksemplaris, millest kummalegi poolele jääb üks eksemplar;

## 8. POOLTE REKVISIIDID:

### TÄITJA:

Radix Hoolduse OÜ  
A/a 1120289645  
Swedbank  
Tel . 7386740  
Fax 6400859

### TELLIJA:

Ees-ja Perekonnanimi:  
Tel.

TÄITJA \_\_\_\_\_

TELLIJA \_\_\_\_\_

| Konteineri aadress ja katastritunnus<br>LISA 1 | Kont.<br>maht m <sup>3</sup> | Kont.<br>arv | Konteineri<br>rentimise<br>vajadus<br>(Jah / Ei) | Konteineri<br>tühjenduse<br>sagedus | Tühjenduse graafik |   |   |   |   |   |
|--|------------------------------|--------------|--|-------------------------------------|--------------------|---|---|---|---|---|
|  |                              |              |  |                                     | Nädal              | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |                              |              |  |                                     |                    |   |   |   |   |   |
|  |                              |              |  |                                     | Nädala<br>-päev    |   |   |   |   |   |
|  |                              |              | Konteineri esimene tühjendus:                    |                                     |                    |   |   |   |   |   |

## LISATEENUSTE HINNAKIRI

| LISATEENUSED   | EUR<br>(km-ta) | EUR<br>(km 20%)                                       |
|--|----------------|---|
| Jäätmehuti kohaletoimetamine, vahetus, äravedu.  | <b>19,17</b>   | <b>23,01</b>  |
| Ratastel jäätmehuti käsitransport jäätmehokini (11-25m jäätmehoki võimalikust peatumiskohast).Kord                                 | <b>6,39</b>    | <b>7,67</b>   |
| Ratastel jäätmehuti käsitransport jäätmehokini (üle 25m jäätmehoki võimalikust peatumiskohast).Kord                                | <b>12,78</b>   | <b>15,34</b>  |
| Kliendi luku(sh värava või tõkkepuu, puldi, telefoni teel) avamine. Kuu.   | <b>9,59</b>    | <b>11,50</b>  |
| Kordusarve, võlateate esitamine. Tk.   |                |   |
| Jäätmehuti ületäitumisel tekkinud (mahutiväliste) olmejäätmete äravedu (visuaalsel hindamisel vastavalt lähima mahuti suurustele). |                | <b>Vt. Korraldatud jäätmeho teenustasu hinnakirja</b> |
| Mittestandardse jäätmehuti tühjendus. Lähima mahutisuuruse tühjendushind   |                | <b>Vt. Korraldatud jäätmeho teenustasu hinnakirja</b> |
| Tühisõit võrdub konteineri tühjendamise hinnaga (konteiner puudub, värav lukus, auto ees, koer jne.)                               |                | <b>Vt. Korraldatud jäätmeho teenustasu hinnakirja</b> |

Tel. 7386740

e-mail: radix@keskkonnateenused.ee  
Koduleht: www.radixhooldus.ee